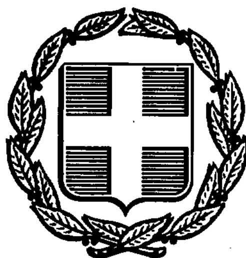


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 335

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/40471/813/90 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Γερακαρούς Ν. Θεσ/νίκης με τον αποχαρακτηρισμό πάρκου και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομικό τετράγωνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 νομ. διατάγματος, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Πρ. διατάγματος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) «Πολεοδόμηση κι επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» και ειδικώτερα το άρθρο 2 παρ. 3 αυτού.

3. Την 1195/20.11.90 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. νομού Θεσσαλονίκης (συνεδρία 41η).

4. Τη 48/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γερακαρούς αποφασίζουμε

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του πάρκου και ο χαρακτηρισμός του σε οικοδομήσιμο, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα Κλ.1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή, να αναρτηθεί, μετά τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6,4 πάτωμα, για δεκαπέντε συνεχείς ημέρες

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1071/21).

2. Η ισχύς της αρχίζει μετά από τη δημοσίευση της, στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την παραπάνω ανάρτηση.

Θεσ/νίκη, 25 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α

Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 437 ΟΤ 79
ΑΠΟ ΠΑΡΚΟ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΣΤΗ ΓΕΡΑΚΑΡΟΥ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ

I

L = 40° 39′
M = - 0° 27′

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1)
2) Ζαχαράκης Σταυριανός του Γεωργίου
3) Καραφουλίδης Ευστάθιος του Ελευθερίου
4) Καραφουλίδης Ελευθέριος του Ελευθερίου
5) Αβραμίδης Φώτιος του Πέτρου
6) Κουρτεζίνη φωτεινή του Βασιλείου
7) Αγγέλου Αθανάσιος του Θεοδώρου
8) Σχολείο
9) Παπαδόπουλος Δημήτριος του Ελευθερίου

Γερακαρού 27-5-1990

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αριθ. 10009 ΕΠΑ (2)

Αποχαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 57 οικοπέδου στο Ο.Τ. 5 από χώρο για κοινοτικό κατάστημα και χαρακτηρισμός του σε χώρο για παιδική χαρά στον οικισμό Σκοτούσας Ν. Σερρών. – Αποχαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 426 οικοπέδου στο Ο.Τ. 42 από χώρο για παιδική χαρά και χαρακτηρισμός του σε χώρο για κοινοτικό κατάστημα στον οικισμό Σκοτούσας Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα το εδαφ. β της παρ. 1 του άρθρου 1.

5. Την ΤΠ 1447/19.3.87 (ΦΕΚ 357 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Σκοτούσας Ν. Σερρών».

6. Την υπ' αριθ. 34/1990 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Σκοτούσας.

7. Την υπ' αριθ. 198/20.12.1990 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 57 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 5, από χώρο για κοινοτικό κατάστημα και ο χαρακτηρισμός του σε χώρο για παιδική χαρά καθώς και ο αποχαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 426 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 42, από χώρο σε παιδική χαρά και ο χαρακτηρισμός του σε χώρο για κοινοτικό κατάστημα, στη Σκοτούσα Ν. Σερρών.

Άρθρο 2

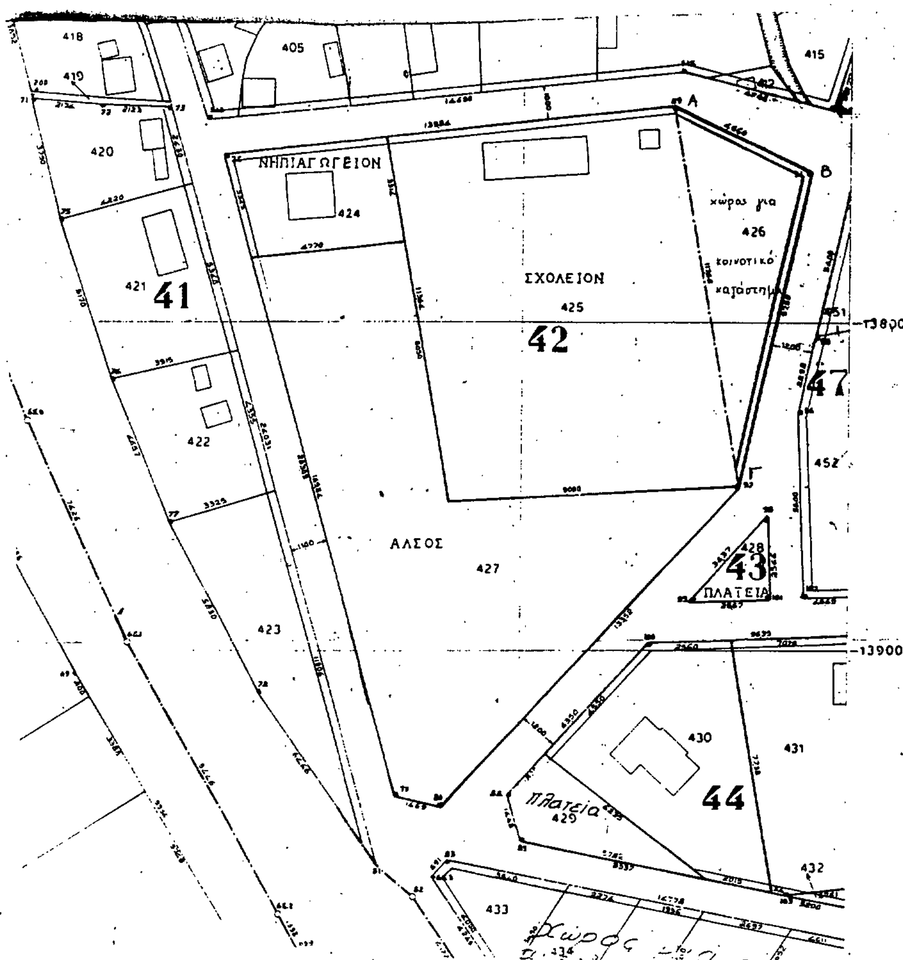
1. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων τοπογραφικών διαγραμμάτων, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθούν στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών, δια δέκα πέντε (16) συνεχείς μέρες.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευση της μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

Σέρρες, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ



Αποχαρακτηρισμός του υπ' αριθ. 426 οικοπέδου από χώρο για παιδική χαρά και χαρακτηρισμός του σε χώρο για κοινοτικό κατάστημα, στη Σκοτούσα

κλιμ. 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σέρρες 22-1-1991

Ο προϊστάμενος Τ.Π.& Π.Ε. Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Απόστολος Πολυτίδης

Πολ. Μηχ. με Α6

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

με την Τ.Π./ΕΠΑ/10009/29-1-91

απόφαση Νομάρχη Σερρών

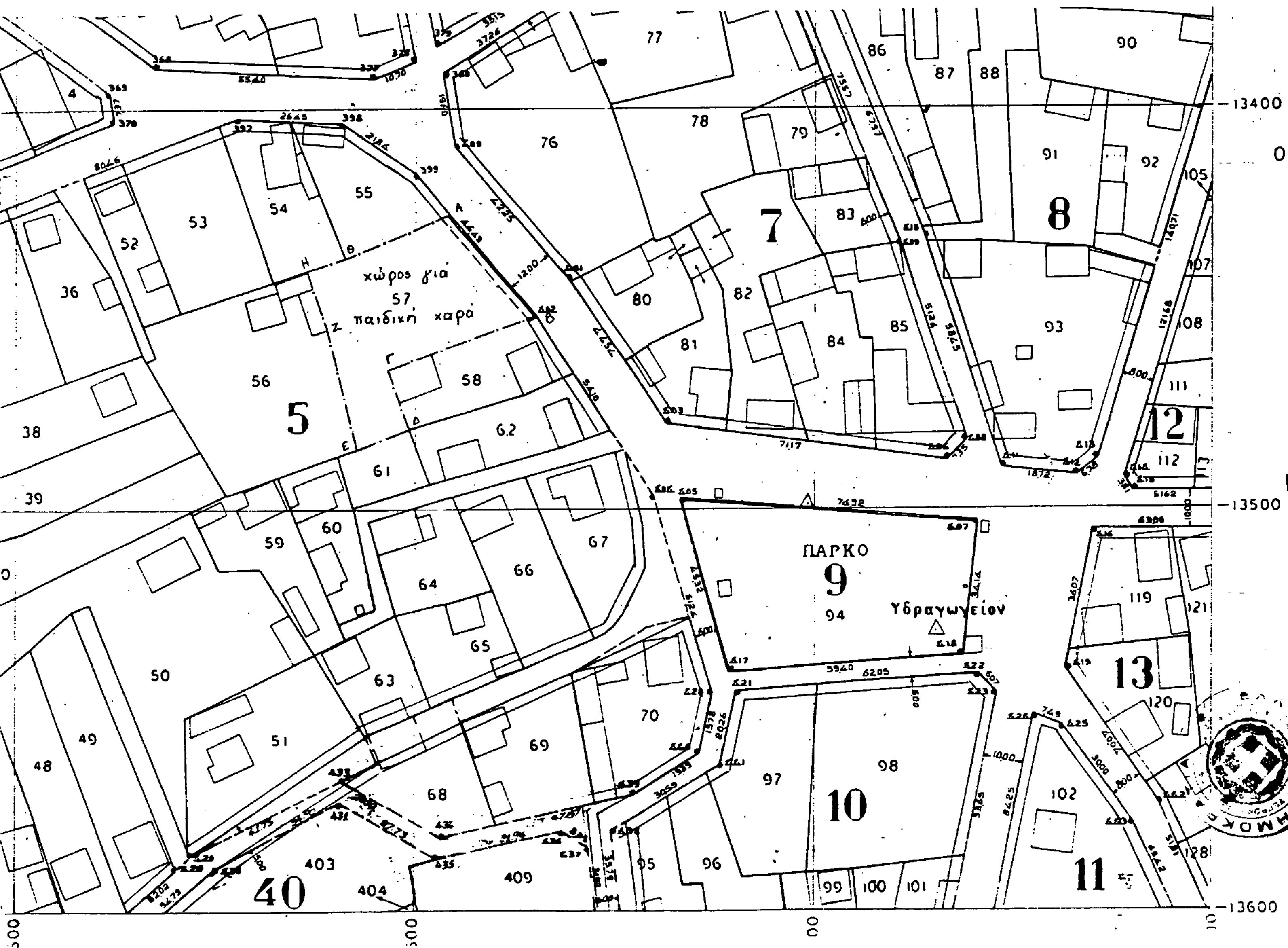
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ



ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ

Αποχαρακτηρισμός του υπ' αρθ. 57 οικοπέδου από χώρο γιά κοινοτικό κατάστημα και χαρακτηρισμός του σε χώρο γιά παιδική χαρά, στη Σκοτούσα.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σέρρες 22 - 1 - 1991

Ο προϊστάμενος Τ.Π.Υ. Π.Ε. Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Απόστολος Πολυτίδης

Πολ. Μηχ. με Α6

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

με την Τ.Π/ΕΠΑ/10009/22-1-91 απόφαση Νομάρχη Σερρών

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ

Διοικητικός

Αριθ. 10007 (3)

Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θρακικού της Κοινότητας Ακριτοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/ Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 1 αυτού.

5. Την ΤΠ/ΕΠΑ/11659/30.11.87 (ΦΕΚ 1233 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Θρακικού Κοινότητας Ακριτοχωρίου Ν. Σερρών».

6. Την υπ' αριθ. 27/1990 απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Ακριτοχωρίου για τον οικισμό Θρακικού.

7. Την υπ' αριθ. 190/10.12.1990 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θρακικού, Κοινότητας Ακριτοχωρίου, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης στα τμήματα της επέκτασης ορίζονται όπως αναφέρονται στην ΤΠ/ΕΠΑ/11659/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών για το τμήμα του οικισμού σε εγκεχριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν το Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89 και ο Ν. 1577/85.

4. Κάθε προγενέστερη διάταξη διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρες, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΜΑΛΟΝ - ΘΡΑΚΙΚΟΝ (ΣΙΝΤΙΚΗΣ)

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1989

1

L= 41°15'
M=-0' 33

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ.....ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ



47 — 180, 181, 182, 183

48 — 184, 185, 186, 187

49 — 188, 189, 190, 191

50 — 192, 193, 194, 195, 196

1

10

11

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 22-1-1991
Ο προϊστάμενος Π.Π.Σ.Π.Ε Ν. Σερρών
Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ. με Α6

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την Τ.Π./ΕΠΑ/10007/25-1-91
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

Ο επιβλέπων ... 430 ...
Νικόλαος Δημητριάδης

Γ. σχεδ. Ευαγ. Παυμερίδου
15.2.1990

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Αριθ. 10010 (4)

Επέκταση οικισμού Μεσάδας Κοινότητας Τριανταφυλλιάς Ν. Σερρών και καθορισμός νέων ορίων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89.

2. Την Τ.Π./ΕΠΑ/11609/22.10.87 (ΦΕΚ 1089 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών της Επαρχίας Βισαλτίας Ν. Σερρών...» μεταξύ των οποίων και ο οικισμός Μεσάδα.

3. Την υπ' αριθ. 51/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τριανταφυλλιάς Ν. Σερρών.

4. Την υπ' αριθ. 191/10.12.1990 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του οικισμού Μεσάδας, Κοινότητας Τριανταφυλλιάς Ν. Σερρών και ο καθορισμός νέων ορίων όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία από 1 μέχρι 33, στο σχεδιάγραμμα Π - 1.1., υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή σχεδιαγράμματος Π - 1.1.

2. Στο τμήμα της επέκτασης ισχύουν οι όροι δόμησης που εγκρίθηκαν με την Τ.Π./ΕΠΑ/11609/1987 απόφαση Νομάρχη Σερρρών για τον οικισμό Μεσάδα.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν η ΤΠ/ΕΠΑ/11609/87 απόφαση Νομάρχη, το Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89 και ο Ν. 1577/85.

4. Κάθε προγενέστερη διάταξη, διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος Π - 1.1., υπό κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών, για δέκα πέντε (15) συνεχείς μέρες.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

2. Στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθούν το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος Π - 1.1., υπό κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και η τεχνική περιγραφή αυτού.

Σέρρες, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ Π-1.1.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΕΣΑΔΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΣΕΡΡΩΝ

[illegible]

Τριανταφυλλιά

Μεσάδα

Καλύβια

ΝΟΜΟΣ Σερρων
Οικισμος: Μεσάδα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · —	Οριο ΟΤΑ
• — •	Οριο οικισμου
1 2 3	Ονομασιες
• • • • • •	Ορια ρυμοτομικου σχεδιου

ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Σέρρες 4-3-91

ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ

Αρτιότητα οικοπέδων 800 τμ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
της Προϊσταμένης του ΠΓ Νιγρίτας κ. Ελευθερίας Χασαπίδου Αρχ/νος Μηχ/κου με Β βαθμό	Σέρρες 31-1-1991 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ του ΤΠΠΕ Πολ/κός Μηχ/κός με Α β	Με την υπ. αριθ. ΤΠ/ΕΠΑ 10010 / 31-1-1991 απόφαση του Νομάρχη Σερρών

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — Π-11

κλ. 1:5000

Σύνταξη: Κατσίκας Ευστ. — Έλεγχος

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ